ČÁST A

Stavební úřad:		ID dokumentu:	QR kód
Obec:			
Ulice / část obce:			
Č.p./č.o.:			
PSČ:		Datum:	

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 239, § 243 a 260 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 14 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o změnu v užívání stavby spočívající ve změně

A.1	způsobu užívání stavby	☐
A.2	provozního zařízení stavby	☐
A.3	způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby	☐
A.4	činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí	☐
A.5	doby trvání dočasné stavby	☐
A.6	dočasné stavby na stavbu trvalou	☐

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen[1]	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

[1] V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1	**Fyzická osoba**				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[2]:		Jméno[3]:		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[5]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[6]:		E-mail[6]:		ID datové schránky:	

B.3.2	**Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)**				
Příjmení:				IČO[7]:	
Rodné příjmení[2]:		Jméno[3]:		Státní příslušnost:	
Místo podnikání[8]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[5]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[6]:		E-mail[6]:		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3	**Právnická osoba**				
Název nebo obchodní firma:				IČO[7]:	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[6]:		E-mail[6]:		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[2]:		Jméno[3]:		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění[9]:		Oprávnění jednat	od:	do:	

[2] Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.
[3] Uveďte všechna jména.
[4] Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.
[5] Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.
[6] Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.
[7] Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.
[8] Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).
[9] Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

C. Základní údaje o požadované změně v užívání stavby

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru[10]	
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐

C.2 Základní údaje o stavbě, pro kterou se požaduje změna v užívání

C.2.1	Místo stavby:		Obec:		Část obce:			
C.2.2	Pozemek		Stavba, na níž se má stavební záměr uskutečnit					
	Katastrální území	Parcelní č.[11]	Č.p.	Č. ev.	Druh a účel stavby	Účel užívání	IČS[12]	Stavba dočasná
C.2.2.1								☐
C.2.2.2								☐
C.2.2.3								☐
C.2.2.4								☐
C.2.2.5								☐
C.2.2.6								☐
C.2.2.7								☐

C.3 Charakteristika změny v užívání

C.3.1	Dosavadní užívání stavby

[10] Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.
[11] Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.
[12] Uveďte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.

C.3.2	Popis požadované změny v užívání stavby, tj. změny ve způsobu užívání stavby, změny provozního zařízení stavby, změny ve způsobu výroby nebo podstatné rozšíření výroby, změny v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí, prodloužení doby trvání stavby nebo změna stavby dočasné na stavbu trvalou:

C.3.3	Změna doby trvání dočasné stavby	
C.3.3.1	požadovaná doba trvání dočasné stavby do	
C.3.4	Odůvodnění zamýšlené změny:	

C.3.5	Nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:	
C.3.5.1	změna nevyžaduje	☐
C.3.5.2	změna vyžaduje	☐
C.3.5.2.1	Popis nových nároků na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:	
C.3.6	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu	☐

D. Dokumentace

Dokumentace stavby s vyznačením změn vyvolaných změnou v užívání oproti ověřené dokumentaci k povolené stavbě podle vyhlášky o dokumentaci staveb[13]

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládaná v listinné podobě	☐

[13] Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracovaná projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.

E. Statistické údaje, pokud navrhovanou změnou vznikají nebo se ruší byty

E.1	počet nových bytů	
E.2	počet zrušených bytů	
E.3	užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)	

F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V Dne:	Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare.

ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE[14]

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[2]:		Jméno[3]:		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[5]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[6]:		E-mail[6]:		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO[7]:	
Rodné příjmení[2]:		Jméno[3]:		Státní příslušnost:	
Místo podnikání[8]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování[5]:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[6]:		E-mail[6]:		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnická osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO[7]:	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.[4]:	Č.o:	PSČ:
Telefon[6]:		E-mail[6]:		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení[2]:		Jméno[3]:		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění[9]:		Oprávnění jednat	od:	do:	

[14] Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.

ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

A.1	Plná moc v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Dokumentace stavby s vyznačením změn vyvolaných změnou v užívání. Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.6	Další součásti žádosti[15]:	
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	podle části A k bodu C.3.6	☐
A.6.3		☐
A.6.4		☐
A.6.5		☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

[15] Přiložte stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě, na kterou je stavba napojena, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje, s uvedením č.j. a data vydání.
Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem pro změnu v užívání vyžadována, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.
V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.